

Broj: 682/2021
Rijeka, 14. prosinca 2021. godine

Gradska knjižnica Rijeka, M.Gupca 23, Rijeka, zastupana po ravnatelju Niki Cvjetkoviću, osnovom Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br.: 125/11, 64/15 i 112/18), čl.9.st.2. Ugovora o zakupu (korištenju bez naknade) zaključenog dana 1. studenog 2021.godine između Gradske knjižnice Rijeka i Grada Rijeke, KLASA: 610-01/21-01/41 AD, URBROJ: 2170/01-06-00-21-5, Javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora, dana 14. prosinca 2021. godine donosi

ODLUKU

o odabiru najpovoljnije ponude za podzakup poslovnog prostora

I. Na javnom natječaju za podzakup poslovnog prostora nalazećeg u zgradi Dječje kuće, Art-kvart „Benčić“, Rijeka (zgrada u sklopu bivšeg industrijskog kompleksa tvornice *Rikard Benčić*) prihvaća se ponuda trgovačkog društva KONTIKI UGOSTITELJSTVO d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, OIB: 56096501658, Krasica 52, Krasica, s iznosom zakupnine od 47.169,60 € odnosno u kunsjoj protuvrijednosti iznos od 354.715,39 kn (sukladno srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 1. prosinca 2021.g. kao posljednjeg dana roka za dostavu ponuda) za vremenski period na koji se ugovara podzakup poslovnog prostora (5 godina odnosno 60 mjeseci).

II. Osnovom ove Odluke s odabranim ponuditeljem zaključit će se ugovor o podzakupu poslovnog prostora na vrijeme od 5 godina.

Obrazloženje

Gradska knjižnica Rijeka objavila je javni natječaj za podzakup poslovnog prostora dana 15. studenog 2021.godine na vlastitim mrežnim stranicama, kao i na mrežnim stranicama Dječje kuće, te osnivača Grada Rijeke. U postupku javnog natječaja, u propisanom roku zaprimljene su dvije ponude i to: ponuda Dolores Tuk. Vlasnice obrta „Morski žal“, OIB: 85111311505, Obala 9, Jadranovo i trgovačkog društva KONTIKI ugostiteljstvo d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, OIB: 56096501658, Krasica 52, Krasica.

Dana 13. prosinca 2021. godine Povjerenstvo za provedbu postupka javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora održalo je sjednicu te je pregledom i ocjenom ponuda utvrdilo da ponuda Dolores Tuk, vlasnice obrta „Morski žal“ ne sadrži potvrdu Trgovačkog suda/Obrtnog registra ili odgovarajućeg nadležnog tijela kojom predmetno tijelo potvrđuje da nad ponuditeljem nije otvoren stečajni postupak, odnosno da isti nije u postupku likvidacije, da njime ne upravlja stečajni upravitelj ili sud, da nije obustavio poslovne aktivnosti, odnosno da nije u bilo kakvoj istovrsnoj situaciji koja proizlazi iz sličnog postupka sukladno pozitivnim propisima, te se navedena ponuda kao nepotpuna nije niti razmatrala.

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u podzakup poslovnog prostora predložilo je ravnatelju Gradske knjižnice Rijeka odabir ponude ponuditelja KONTIKI ugostiteljstvo d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, OIB: 56096501658, Krasica 52, Krasica obzirom ista ispunjava sve natječajne uvjete, stoga je odlučeno kao u izreci.

Ravnatelj

Niko Cvjetković

